



Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Seletice

Zastupitelstvo číslo:	30
Místo konání zasedání zastupitelstva:	Zasedací místnost Obecního úřadu Seletice
Datum konání zastupitelstva:	14. 5. 2026
Čas začátku konání zastupitelstva:	16:30
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	17:40

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostkou obce (dále také jako „Předsedající“).

Přítomní zastupitelé: Hana Kubíčková Plchová, Miroslav Mackovčín, Jana Karásková, Petr Šlechta (čas příchodu: 16.10), Václav Matucha.

Nepřítomní zastupitelé: Mgr. Bc. Zdeněk Havlík (omluven), Bc. Lucie Cee (omluvena).

Předsedající konstatovala, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Seletice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna ve stejnou dobu na webových stránkách obce.





Navržený program

1. Zahájení, přivítání přítomných, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zastupitelstva
3. Účetní závěrka obce za rok 2025
4. Návrh Závěrečného účtu obce Seletice za rok 2025
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce a.s.
6. Smlouvy o dílo - koncert
7. Rozpočtové opatření č. 2
8. Návrh územního plánu - aktuální stav
9. Projektová dokumentace - silnice II /279
10. Nabídka na pronájem víceúčelové vodní nádrže Seletice
11. Různé, diskuze, závěr

1. Zahájení, přivítání přítomných, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva byla určena paní Nikola Hložková. Ověřovateli zápisu byli navrženi paní Jana Karásková a pan Václav Matucha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navržené ověřovatele a zapisovatele.

Výsledek hlasování: Pro: **4** Proti: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení č. 30/1 bylo schváleno.

2. Schválení programu zastupitelstva

Přítomní členové zastupitelstva byli seznámeni s programem zasedání, starostka navrhla doplnění programu o bod "Nabídka na pronájem víceúčelové vodní nádrže v Seleticích" po předchozím zveřejněném záměru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva doplněný o bod "Nabídka na pronájem víceúčelové vodní nádrže v Seleticích".

Výsledek hlasování: Pro: **4** Proti: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení č. 30/2 bylo schváleno.

3. Účetní závěrka obce za rok 2025

Starostka předložila zastupitelstvu účetní závěrku obce za rok 2025. Zastupitelstvo obce účetní závěrku projednalo a schválilo.





Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zněním vyhlášky č. 220/2013 Sb., řádnou účetní závěrku obce Seletice za rok 2025 včetně výsledku hospodaření obce za rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro: **4** Proti: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení č. 30/3 bylo schváleno.

4. Návrh Závěrečného účtu obce Seletice za rok 2025

Starostka předložila zastupitelstvu návrh závěrečného účtu obce za rok 2025.

Zastupitelstvo návrh Závěrečného účtu obce za rok 2025 projednalo a schválilo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet obce za rok 2025, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro: **4** Proti: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení č. 30/4 bylo schváleno.

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce a.s.

Starostka předložila zastupitelstvu návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6040070 po předchozím zveřejněním záměru se společností ČEZ Distribuce IČO: 24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6040070 po předchozím zveřejněním záměru se společností ČEZ Distribuce IČO: 24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly.

Výsledek hlasování: Pro: **4** Proti: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení č. 30/5 bylo schváleno.

6. Smlouvy o dílo - koncert

Starostka předložila zastupitelstvu návrhy Smluv o provedení uměleckého výkonu týkajících se Jarního koncertu dne 30.5.2026. Jedná se o smlouvy s umělci - paní Martou





Bílou, panem Jiřím Příhodou, slečnou Andreou Mottlovou a panem Albertem Příhodou v celkové výši 15 tis. Kč. Zastupitelstvo smlouvy projednalo a schválilo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo po projednání schvaluje uzavření Smluv o umělecké dílo s paní Martou Bílou ve výši 4 tis. Kč, s panem Jiřím Příhodou ve výši 4 tis. Kč, se slečnou Andreou Mottlovou ve výši 5 tis. Kč a panem Albertem Příhodou ve výši 2 tis. Kč souvisejících s Jarním koncertem dne 30.5.2026.

Výsledek hlasování: Pro: **4** Proti: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení č. 30/6 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 2

Starostka předložila zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 2/2026. Zastupitelstvo se s rozpočtovým opatřením seznámilo a vzalo na vědomí.

Zastupitelstvo obce Seletice bere na vědomí.

8. Návrh územního plánu - aktuální stav

Starostka informovala zastupitelstvo o stanovisku Krajského úřadu Středočeského kraje, ze kterého vyplývají nutné úpravy některých ploch a pravděpodobné opakované veřejné projednání územního plánu obce Seletice s prvky regulačního plánu.

Zastupitelstvo obce Seletice bere na vědomí.

9. Projektová dokumentace - silnice II /279

Místostarosta informoval zastupitelstvo o nutnosti přeložky dřevěného sloupu ČEZ před čp. 4 z důvodu projektování vstupní brány při rekonstrukci komunikace č. II/279. Vstupní brána je bezpečnostním požadavkem Dopravního inspektorátu Policie České republiky. Bude požádáno projektantem s vyjádřením zmíněného DIPČR o přeložku, v případě, že společnost ČEZ nebude tento důvod akceptovat a bude požadovat úhradu za provedení přeložky, zastupitelstvo souhlasí, že tuto přeložku uhradí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s úhradou přeložky dřevěného sloupu společnosti ČEZ před čp. 4 v případě, že přeložka nebude akceptována společností ČEZ na základě žádosti Dopravního inspektorátu České republiky v souvislosti s projektem na rekonstrukci komunikace č. II/279.

Výsledek hlasování: Pro: **4** Proti: **0** Zdržel se: **0**





Usnesení č. 30/9 bylo schváleno.

10. Nabídka na pronájem víceúčelové vodní nádrže Seletice

Starostka předložila zastupitelstvu nabídku od jediného zájemce na zveřejněný záměr na pronájem víceúčelové vodní nádrže v Seleticích. Jedná se o nabídku od paní Kristýny Sukové z Košíka. Zastupitelstvo nabídku projednalo a s pronájmem nesouhlasí. Předložená nabídka není v souladu s koncepcí obce na využití tohoto objektu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo nesouhlasí s pronájmem víceúčelové vodní nádrže v Seleticích paní Kristýně Sukové z Košíka.

Výsledek hlasování: Pro: **4** Proti: **0** Zdržel se: **0**

Usnesení č. 30/10 bylo schváleno.

11. Různé, diskuze, závěr

Starostka informovala o probíhajícím výběrovém řízení na zhotovitele autobusových zastávek v dolní části obce, bylo osloveno 5 firem. Na koupaliště bude v nejbližší době dodáno mobilní WC a bude proveden rozbor vody. Místostarosta informoval o zahájení stavebního řízení na výstavbu vysílače CETIN. Dále zastupitelstvo jednalo o připravované akci srazu rodáků a pouťové zábavě. Již je přítomen zastupitel pan Petr Šlechta.

Závěr

Po vyčerpání všech příspěvků předsedající poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 17:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 17. 5. 2026

Zapisovatelé:

Nikola Hložková

.....

Ověřovatelé:

Jana Karásková

.....

Václav Matucha

.....

Starostka: Hana Kubíčková Plchová

.....



